



## FAQ'S

# Dúvidas?

1-4

Aqui tens informação sobre o projecto:

### **1. Em que consiste o Projecto "Dá asas ao teu negócio"**

Trata-se de uma forma de promover e estimular o empreendedorismo avícola nacional, que resulta de uma parceria entre o Grupo Lusiaves e o BPI. Através do Projecto "Dá asas ao teu negócio", podes criar o teu próprio negócio avícola.

### **2. Como funciona o apoio dado pelo Grupo Lusiaves?**

Na fase de arranque, podes contar com o apoio da Lusiaves em matéria de know-how, elaboração do projecto e ainda beneficiar dos preços especiais que o Grupo tem para a aquisição de equipamentos. Na fase de operação, e como o sector avícola opera em modo de integração, a Lusiaves, como empresa integradora avícola, fornece os principais factores de produção, garantindo posteriormente o escoamento do produto final aos produtores, mediante um contrato efectuado. Ou seja, a Lusiaves fornece os pintos, a ração e a assistência técnica e veterinária, levantando posteriormente todos os frangos produzidos no final da criação. A diferença obtida será o resultado do produtor, pelo seu serviço de criação e ocupação das instalações.

O produtor terá por sua vez, a seu cargo os outros custos: os custos da cama das aves, do combustível para aquecimento dos pavilhões, apanha das aves, electricidade, água, etc.

### **3. Como funciona o apoio dado pelo BPI?**

Após a Lusiaves apresentar ao BPI o projecto, e com base na documentação necessária à análise, o BPI procederá à avaliação do financiamento e comunicará a sua decisão.

### **4. Quais as condições para conseguir aceder ao Projecto?**

Para poder concorrer ao Projecto "Dá asas ao teu negócio", o candidato deverá reunir as seguintes condições:

- a) Ser possuidor (proprietário, arrendatário ou cessionário) de um terreno com capacidade construtiva (mínimo de 2200 m<sup>2</sup> de construção) para aviários ou de uma exploração avícola ou já possua esse mínimo de construção;
- b) O referido terreno ou exploração terá de se situar entre o Montijo e Vila Nova de Gaia.

### **5. Quais os documentos que devo juntar à candidatura?**

À candidatura ao Projecto "Dá asas ao teu negócio", deverás juntar os seguintes documentos:

- a) Cópia do Cartão de Cidadão;
- b) Cópia do Cartão de Pessoa Colectiva ou código de acesso à certidão permanente da sociedade, caso aplicável;
- c) Cópia de Certidão Predial da Conservatória;
- d) Cópia da Caderneta Predial das Finanças.



## FAQ'S

# Dúvidas?

2-4

### **6. Como posso apresentar a minha candidatura ao Projecto?**

Para efeitos de candidatura ao Projecto "Dá asas ao teu negócio", deverás preencher o formulário de candidatura aqui:

[www.grupolusiaves.pt/levantarvoo](http://www.grupolusiaves.pt/levantarvoo)

Em alternativa, poderás remeter os elementos referidos no número 5 por correio para a seguinte morada:

#### **Lusiaves, S.A.**

Zona Industrial Cova das Faias, Lote 4,  
2415-314 Marrazes  
LEIRIA

### **7. Preciso de ter experiência no sector avícola para poder concorrer?**

Não. Não é necessária experiência no sector avícola, porque a Lusiaves dará a formação e o apoio técnico necessários.

### **8. Quais as vantagens do Projecto?**

Ao ser aprovada a tua candidatura, a execução do projecto contará com o "know-how" e experiência da Lusiaves: apoio técnico em matéria de projectos, a possibilidade de construção e aquisição de equipamentos a preços preferenciais, a aquisição de matérias primas de elevada qualidade a preços preferenciais e um financiamento também em condições competitivas por parte do BPI.

### **9. Quais os elementos que me vão ser solicitados depois da minha candidatura ser submetida e avaliada?**

- a) Cópia do contrato de arrendamento, ou contrato de cessão de exploração, referente ao terreno ou exploração, caso aplicável;
- b) Informação de viabilidade de construção (mínimo de 2200 m<sup>2</sup> de construção) da Câmara Municipal competente;
- c) Documento que comprove a capacidade instalada para alojamento de aves, no caso de explorações já existentes.

### **10. Que elementos são necessários para o BPI avaliar o financiamento?**

A Lusiaves recolherá junto do promotor a informação necessária, que inclui:

- Pedido de financiamento de produtor integrado (conforme minuta a facultar);
- Identificação da sociedade que realizará o investimento e sua estrutura societária/accionista;
- Cópia do Contrato de Prestação de Serviços celebrado entre o promotor e o Grupo Lusiaves;
- Breve descrição do projecto a desenvolver, que inclua a seguinte informação:
  - Localização;
  - Tipo de exploração frango industrial/campo;
  - N.º de pavilhões e n.º de frangos por pavilhão por criação;
  - Desagregação e calendarização do investimento (terreno, construção, equipamentos, outros);



## FAQ'S

### Dúvidas?

3-4

- Discriminação das fontes de financiamento: próprio (mínimo de 20% do investimento total incluindo o valor do terreno), incentivos não reembolsáveis, incentivos reembolsáveis e financiamento.
- Cópia da candidatura ao PDR2020, se aplicável, e sua aprovação/contrato celebrado com o organismo coordenador do programa, se já existir;
- Comprovativos de que a situação contributiva do promotor com a Autoridade Tributária e com a Segurança Social se encontra regularizada.

**11. Reúno todas as demais condições, mas o Plano Director Municipal (PDM) classifica o meu terreno como destinado a outra finalidade. Será que é possível concorrer ao Projecto ainda assim?**

Apenas a Câmara Municipal poderá informar qual a possibilidade de alterar a finalidade do seu terreno para permitir a construção de pavilhões avícolas. No entanto, em determinadas zonas do país, existem terrenos disponíveis para esta finalidade (consultar, por exemplo, a Bolsa Nacional de Terras - [www.bolsanacionaldeterras.pt](http://www.bolsanacionaldeterras.pt)).

**12. Acho o Projecto interessante mas prefiro antes vender o meu terreno ou exploração. Aceitam?**

Caso o seu terreno possua viabilidade de construção (mínimo de 10.000 m<sup>2</sup> de construção) para pavilhões avícolas, ou seja uma exploração com essa dimensão e se situe entre Gaia e Montijo, a Lusiaves poderá avaliar a sua aquisição. Para o efeito deverá juntar:

- a) Cópia do Cartão de Cidadão;
- b) Cópia do Cartão de Pessoa colectiva ou código de acesso à Certidão Permanente, caso aplicável;
- c) Cópia de Certidão Predial da Conservatória;
- d) Cópia da Caderneta Predial das Finanças;
- e) Cópia do Contrato de Arrendamento, ou contrato de cessão de exploração, referente ao terreno ou exploração, caso aplicável;
- f) Informação de viabilidade de construção (mínimo de 10.000 m<sup>2</sup> de construção) da Câmara Municipal competente, no caso de terrenos;
- g) Documento que comprove a capacidade instalada para alojamento de aves, no caso de explorações já existentes.

**13. No meu banco tenho melhores condições. Posso avançar com a candidatura e tratar do financiamento com o meu banco?**

O BPI tem o maior interesse em avaliar os projectos de investimento, no sentido de apresentar uma eventual proposta de financiamento em condições competitivas, que poderão ser mais interessantes que as de outros Bancos.

# DÁ ASAS AO TEU NEGÓCIO

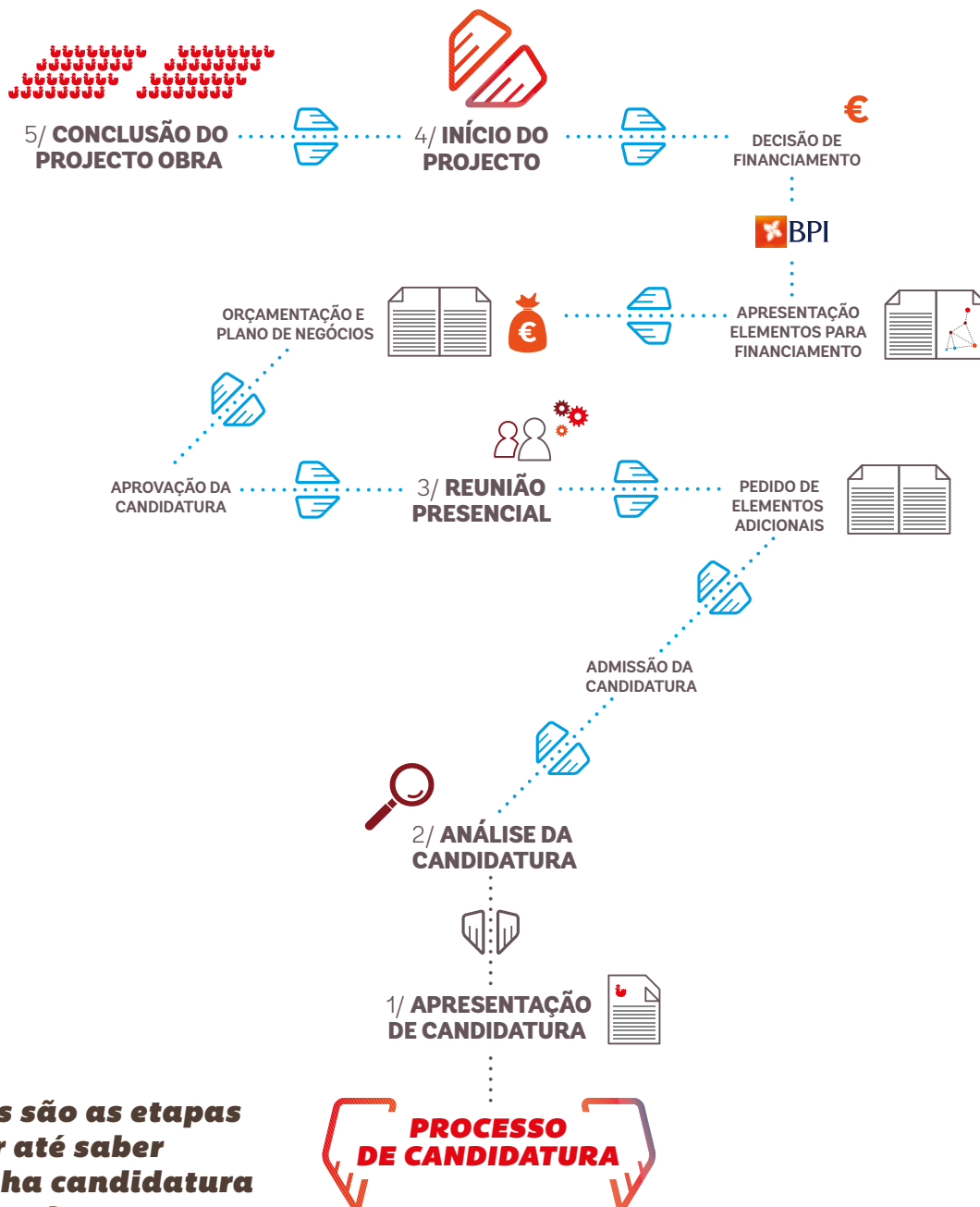
EMPREENDEDORISMO  
AVÍCOLA NACIONAL



FAQ'S

## Dúvidas?

4-4



**14. Quais são as etapas a passar até saber se a minha candidatura foi aprovada?**

Sabe mais e faz a tua candidatura em:

[www.grupolusiaves.pt/levantarvoo](http://www.grupolusiaves.pt/levantarvoo)

Candidaturas abertas até 01/10/2016